

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.2

тел.8(499) 579-94-50

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ-74886-18-11-2015

по делу об административном правонарушении

« 09 » 02 2016 г. п. Львовский Подольского района Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ-74886-18-11-2015 от « 25 » 01 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. --- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении: Трифиловой Галины Евгеньевны, начальника РЭУ ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:
адрес, место регистрации

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ К/С _____

Банк _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 08.11.1957 г.р., г. Коломна Московской области

паспортные данные паспорт 4604 № 783166, выдан Коломенским

УВД Московской области от 07.2003г., код копр. 503-037

место работы, должность ООО «Департамент городского хозяйства»,
РЭУ «Жилищный», начальник

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: без участия,

каждой стороны и заявителя

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

ООО «Департамент
городского хозяйства»
Вх. № 23/9 - ГЖЧ
от «16» февраля 2016г.

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В течение длительного времени по 25.01.2016г начальник РЭУ «Донской» ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны Московской области Трифилова Галина Евгеньевна, имея возможности по соблюдению правил содержания и технической эксплуатации
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

жилищного фонда, не приняла мер по содержанию и ремонту жилого дома № 6 по ул. Весенней г. Коломны Московской области, а именно начальник РЭУ «Донской» ООО «ДГХ» Трифилова Г. Е. не устранила следующее нарушение: - в малой жилой комнате кв.139, справа, в углу, в районе оконного блока, обои местами потемнели, отошли; - продух в цоколе при входе в подъезд закрыт металлическим листом, чем были нарушены «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утверждённых Постановлением государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. №170, а именно:

п.4.2.1.1 «Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать:

заданный температурно-влажностный режим внутри здания;

устранение повреждений стен по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития;

теплозащиту, влагозащиту наружных стен.»

п.4.2.1.7 «Стыки панелей должны отвечать трем требованиям:

водозащиты за счет герметизирующих мастик с соблюдением технологии их нанесения, обеспечив подготовку поверхности;

воздухозащиты за счет уплотняющих прокладок из поропизола, гернита, вилатерма, пакли, смоляного каната или др. материалов с обязательным обжатием не менее 30 - 50%;

теплозащиты за счет установки утепляющих пакетов.»

п.3.4.3 «Продухи в цоколях зданий должны быть открыты. Проветривание подполья следует проводить в сухие и неморозные дни.»

Начальник РЭУ «Донской» ООО «ДГХ» г. Коломны Московской области Трифилова Г.Е. является ответственным лицом за содержание и ремонт жилищного фонда, которое обязано было исполнить требования, установленные «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки № 08ОГ-74886-18-11-2015 от 25.01.2016г, протоколом об административном правонарушении № 08ОГ-74886-18-11-2015 от 25.01.2016г.

Таким образом, начальником РЭУ «Донской» ООО «Департамент городского хозяйства» г.Коломны Московской области Трифиловой Галиной Евгеньевной совершено административное правонарушение, предусмотренное ст.7.22 КоАП РФ.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ начальника РЭУ «Донской» ООО «Департамент городского хозяйства»
г. Коломны Московской области Трифилу Галину Евгеньевну
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. - Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере _____

5 000(пять тысяч) рублей

Штраф в сумме 5 000(пять тысяч) рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КРФ об АП
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение шестидесяти дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

(подпись)

Трифилова Г. Е.

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « _____ » _____ 02 _____ 2016 г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова С. Л.

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« _____ » _____ 0 _____ 2016 г.

(подпись)

Трифилова Г. Е.

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« _____ » _____ 2016 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« _____ » _____ 2016г., № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« _____ » _____ 20 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)